

別紙 2 予想されるリスクと責任分担

リスクの種類		リスクの内容	負担者	
			発注者	受注者
共通	本仕様書の誤り	本仕様書の記載事項に重大な誤りのあるもの	○	
	安全性の確保	取付工事、物品の保守における安全性の確保		○
	環境の保全	取付工事、物品の保守における環境の保全		○
	保険	取付工事における履行保証保険及び賃貸借物品の保守期間のリスク保証する保険		○
	制度関連	法制度	直接的に影響を受ける法令等の制定・改正	○
			それ以外の法令等の制定・改正	
		許認可等	市が取得すべき許認可等の遅延 等	○
			受注事業者が取得すべき許認可等の遅延 等	
		税制度	消費税の範囲または税率の改定	○
			上記以外の税制の改定	
	事業の中止・延期	発注者の指示によるもの	○	
		取付工事に必要な許可等の取得遅延によるもの		○
		発注者の不注意等による取付工事許可等の遅延によるもの	○	
		受注者の事業放棄、破綻によるもの		○
工事中	第三者賠償	取付工事における第三者への損害賠償		○
	不可抗力	天災地変、騒乱・テロ行為等不可抗力による設計変更、中止、延期	○	○
	用地の確保	資材置き場の確保		○
	立入許可	必要な施設への立入許可	○	
	設計変更	発注者の提示条件、提示の不備によるもの	○	
		受注者の指示、判断の不備によるもの		○
	工事遅延、未完工	発注者の責による工事の遅延、未完工による引渡しの延期	○	
		受注者の責による工事の遅延、未完工による引渡しの延期		○
	工事費増大	発注者の指示、承諾による工事費の増大	○	
		受注者の判断の不備によるもの		○
	性能	仕様不適合（施工不良を含む）		○
	一時的損害	引渡し前に物品に関して生じた障害		○
支払	金利の変動	金利の変動		○
	支払遅延、不能	発注者の責による支払いの遅延、不能によるもの	○	
維持管理	第三者賠償	維持管理における第三者への損害賠償		○
	計画変更	用途の変更等、発注者の責による事業内容変更	○	
		受注者が必要と考える計画変更		○
	改修工事	発注者の都合による改修工事等に起因する賃貸借物品及び保守対象	○	
	立入許可	必要な施設への立入許可	○	
	維持管理費の上昇	設計変更以外の要因による受注者の責による維持管理費用の増大		○
	機器等の損傷	発注者の故意、過失又は施設に起因する賃貸借物品の損傷	○	
		受注者の故意、過失又は賃貸借物品に起因する発注者所有設備の損傷		○
	施設の損傷	発注者の故意、過失に起因する発注者所有施設の損傷	○	
		受注者の故意、過失又は賃貸借物品に起因する発注者所有施設の損傷		○
	不可抗力	天災地変、騒乱・テロ行為等不可抗力による賃貸借物品の損傷	○	○